

平成18年2月10日

各位

会社名 常磐開発株式会社
 代表者名 代表取締役社長 住吉勝馬
 (JASDAQ・コード番号 1782)
 問合せ先 取締役総務部長 榊原 清隆
 TEL.0246-72-1111

子会社の異動(取得)及び持分法適用関連会社の異動(譲渡)に関するお知らせ

当社は、本日開催の当社取締役会において、株式会社茨城サービスエンジニアリングの株式を取得し、子会社化すること及び持分法適用関連会社である常磐港運株式会社の株式を譲渡することを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 株式の取得及び譲渡の理由

株式の取得及び譲渡先である常磐興産株式会社と当社は、それぞれのグループの資本及び事業関係を再編成することといたしました。

当社グループは、平成16年1月に子会社化した地質基礎工業(株)、常興電機(株)を含め、互いに建設業としてこれまで培った技術とノウハウの享受、結集を可能とするシナジー効果により、更なる収益の拡大と連結ベースでの財務体質強化等を目指すため、また、茨城県及び周辺地域における営業展開での連携を更に強化するため、今般、株式会社茨城サービスエンジニアリングの株式を取得し、子会社化すること及び持分法適用関連会社である常磐港運株式会社の株式を譲渡することといたしました。

2. 異動する子会社(株式会社茨城サービスエンジニアリング)の概要

- (1)商号 株式会社茨城サービスエンジニアリング
 (2)代表者 代表取締役社長 三浦利春
 (3)所在地 茨城県北茨城市中郷町日棚 783-16
 (4)設立年月日 昭和46年4月1日
 (5)主な事業の内容 土木・建築・電気・機械器具設置・電気通信工事業等
 (6)決算期 3月31日
 (7)従業員数 39名(平成18年1月31日現在)
 (8)主な事業所

名称	所在地
本 社	茨城県北茨城市中郷町日棚 783-16
水 戸 営 業 所	茨城県水戸市千波町 2472-1

- (9)資本の額 20,000,000円(平成18年1月31日現在)
 (10)発行済株式総数 40,000株(平成18年1月31日現在)
 (11)大株主の構成および所有割合

株主名	持株数	持株比率
常磐興産株式会社	38,000株	95.0%
当 社	2,000株	5.0%
計	40,000株	100.0%

(12)最近事業年度における業績の動向

	平成16年3月期	平成17年3月期
売 上 高	1,434百万円	1,551百万円
売 上 総 利 益	108百万円	98百万円
営 業 利 益	11百万円	17百万円
経 常 利 益	3百万円	7百万円
当 期 純 利 益	3百万円	2百万円
総 資 産	1,125百万円	1,580百万円
株 主 資 本	176百万円	179百万円
1株当たり配当金	0円	0円

3. 株式会社茨城サービスエンジニアリングの取得株式数、取得価額及び取得前後の所有株式の状況
- (1)異動前の所有株式数 2,000株(所有割合5.0%)
(2)取得株式数 38,000株(取得価額142百万円)
(3)異動後の所有株式数 40,000株(所有割合100.0%)

4. 異動する持分法適用関連会社(常磐港運株式会社)の概要

- (1)商号 常磐港運株式会社
(2)代表者 代表取締役社長 豊田和夫
(3)所在地 福島県いわき市常磐水野谷町諏訪ヶ崎89
(4)設立年月日 昭和28年3月31日
(5)主な事業の内容 港湾・一般貨物運送事業、産業・一般廃棄物の収集運搬、自動車整備・リース業、燃料販売、損害保険代理業等
(6)決算期 3月31日
(7)従業員数 95名(平成18年1月31日現在)
(8)主な事業所

名称	所在地
本社	福島県いわき市常磐水野谷町諏訪ヶ崎89
茨城支店	茨城県北茨城市中郷町下桜井834
港湾運送部	福島県いわき市泉町下川字大剣1-128

- (9)資本の額 64,975,000円(平成18年1月31日現在)
(10)発行済株式総数 129,950株(平成18年1月31日現在)
(11)大株主の構成および所有割合

株主名	持株数	持株比率
常磐興産株式会社	62,450株	48.06%
当社	60,000株	46.17%
その他	7,500株	5.77%
計	129,950株	100.00%

(12)最近事業年度における業績の動向

	平成16年3月期	平成17年3月期
売上高	2,353百万円	2,329百万円
売上総利益	318百万円	325百万円
営業利益	46百万円	56百万円
経常利益	27百万円	58百万円
当期純利益	56百万円	73百万円
総資産	1,456百万円	1,203百万円
株主資本	338百万円	353百万円
1株当たり配当金	100円	100円

5. 常磐港運株式会社の譲渡株式数、譲渡価額及び譲渡前後の所有株式の状況

- (1)異動前の所有株式数 60,000株(所有割合46.17%)
(2)譲渡株式数 60,000株(譲渡価額137百万円)
(3)異動後の所有株式数 0株(所有割合0%)

6. 株式の取得及び譲渡先

- (1)商号 常磐興産株式会社
(2)代表者 取締役社長 斎藤一彦
(3)本店所在地 福島県いわき市常磐藤原町蕨平50番地
(4)主な事業の内容 観光娯楽施設(スパリゾートハワイアンズ)の運営、石炭・石油等の販売
(5)当社との関係

資本関係:当社発行済株式数の14.76%(平成17年11月28日現在)を保有する筆頭株主であります。

取引関係:当社は主に建設工事等を請負っております。

人的関係:常磐興産株式会社出身の監査役2名が兼務しております。

7. 日程

平成18年2月10日 取締役会決議
平成18年2月28日 株券引渡し期日(予定)

8. 今後の見通し

上記の株式会社茨城サービスエンジニアリングの子会社化に伴う平成18年3月期の業績の見通しについては、支配獲得日を当期末であるとみなして貸借対照表のみを連結するため影響ございません。

また、持分法適用関連会社である常磐港運株式会社の株式の譲渡に伴う平成18年3月期の業績見通し(連結・単体)については、単体において関係会社株式売却益58百万円の特別利益が発生いたしますが、現在、他の未確定要素を含めて精査中であるため、明確になり次第、速やかに開示いたします。

(ご参考) 当期の通期業績見通し(平成17年5月25日公表分)及び前期の業績

(単位:百万円)

	売上高	経常利益	当期純利益
当期連結業績予想(平成18年3月期)	11,000	192	100
前期連結実績(平成17年3月期)	10,691	72	83
当期単体業績予想(平成18年3月期)	9,000	100	50
前期単体実績(平成17年3月期)	8,014	34	66

以 上