



平成 20 年 3 月期 第 3 四半期財務・業績の概況

平成 20 年 2 月 8 日

会 社 名 常磐開発株式会社
 コ ー ド 番 号 1782
 代 表 者 代表取締役社長 佐川 藤介
 問合せ先責任者 取締役管理本部長 榎原 清隆

上場取引所 JQ
 U R L <http://www.jobankaihatsu.co.jp>
 T E L (0246) 72 - 1111

(百万円未満切捨て)

1 . 平成 20 年 3 月期第 3 四半期の連結業績 (平成 19 年 4 月 1 日 ~ 平成 19 年 12 月 31 日)

	売 上 高		営 業 利 益		経 常 利 益		四半期 (当期) 純利益	
20 年 3 月期第 3 四半期	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
20 年 3 月期第 3 四半期	7,770	22.5	211	-	215	-	238	-
19 年 3 月期第 3 四半期	6,342	12.9	297	-	298	-	294	-
19 年 3 月期	14,628		267		261		246	

	1 株当たり四半期 (当期) 純利益	潜在株式調整後 1 株当たり四半期 (当期) 純利益
20 年 3 月期第 3 四半期	円 銭 30.34	円 銭 -
19 年 3 月期第 3 四半期	37.47	-
19 年 3 月期	31.46	-

(2) 連結財政状態

	総 資 産	純 資 産	自己資本比率	1 株当たり純資産
20 年 3 月期第 3 四半期	百万円 11,503	百万円 2,245	% 19.5	円 銭 286.01
19 年 3 月期第 3 四半期	13,399	1,998	14.9	254.62
19 年 3 月期	12,987	2,578	19.8	328.40

2 . 配当の状況

	1 株当たり配当金
(基準日)	第 3 四半期末
20 年 3 月期第 3 四半期	円 銭 -
19 年 3 月期第 3 四半期	-

当社は四半期配当制度を導入しておりません。

3 . 平成 20 年 3 月期の連結業績予想 (平成 19 年 4 月 1 日 ~ 平成 20 年 3 月 31 日) 【参考】
平成 20 年 3 月期の業績予想につきましては、平成 19 年 11 月 19 日の中間決算発表時に公表いたしました業績予想を変更しておりません。

4 . その他

- (1) 期中における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う : 無
特定子会社の異動)
- (2) 会計処理の方法における簡便な方法の採用の有無 : 有
- (3) 最近連結会計年度からの会計処理の方法の変更の有無 : 有

[(注) 詳細は、 4 ページ【定性的情報・財務諸表等】 4 . その他をご覧ください。]

業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

業績予想については、当社が現在入手している情報を基に作成しており、実際の数値は、今後様々な要因によって予想数値と異なる場合があります。

【定性的情報・財務諸表等】

1. 連結経営成績に関する定性的情報

当第3四半期連結会計期間における我が国経済は、サブプライムローン問題に端を発する米国経済の減速や原油価格の高騰による物価上昇、住民税増税による負担増等に伴い個人消費が伸び悩むなど、景気の先行きは不透明な状況になってきております。

当社グループと関係の深い建設業界におきましては、公共建設投資予算の削減、改正建築基準法施行による民間建設投資実行の遅れ等により、引き続き厳しい状況で推移いたしました。

このような状況の中、受注高は、10,181百万円（前年同期比1.1%減） 売上高は、7,770百万円（同22.5%増） 繰越し高は、6,807百万円（同23.7%減）となりました。

損益におきましては、営業損失211百万円、経常損失215百万円、四半期純損失238百万円となりました。

なお、建設事業における売上の形態として、主に第4四半期に完成する工事の割合が多く、第3四半期は相対的に少なくなる傾向にあります。

(参考)

受注高（連結）

(百万円未満切り捨て)

項目 期別	平成19年3月期第3四半期 自 平成18年4月1日 至 平成18年12月31日	平成20年3月期第3四半期 自 平成19年4月1日 至 平成19年12月31日	前年同期比
	(百万円)	(百万円)	(%)
建設事業	8,619	8,468	98.2
環境事業	1,060	1,104	104.1
その他事業	617	609	98.6
合 計	10,297	10,181	98.9

売上高（連結）

(百万円未満切り捨て)

項目 期別	平成19年3月期第3四半期 自 平成18年4月1日 至 平成18年12月31日	平成20年3月期第3四半期 自 平成19年4月1日 至 平成19年12月31日	前年同期比
	(百万円)	(百万円)	(%)
建設事業	4,999	6,467	129.4
環境事業	725	694	95.7
その他事業	617	609	98.6
合 計	6,342	7,770	122.5

2 . 連結財政状態に関する定性的情報

当第 3 四半期の資産合計は 11,503 百万円となり、前連結会計年度末と比較して 1,484 百万円減少いたしました。これは主に、未成工事支出金の増加 1,709 百万円に対して、受取手形・完成工事未収入金の減少 3,241 百万円等によるものであります。

当第 3 四半期の負債合計は 9,257 百万円となり、前連結会計年度末と比較して 1,151 百万円減少いたしました。これは主に、未成工事受入金の増加 1,654 百万円に対し、支払手形・工事未払金等の減少 2,478 百万円、長期借入金の減少 347 百万円等によるものであります。

当第 3 四半期の純資産合計は 2,245 百万円となり、前連結会計年度末と比較して 332 百万円減少いたしました。これは主に、利益剰余金の減少等によるものであります。

3 . 連結業績予想に関する定性的情報

業績予想の見直しを行っておりませんので、記載を省略しております。

4 . その他

(1) 期中における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）

該当事項はありません。

(2) 会計処理の方法における簡便な方法の採用

影響額が軽微なものについて、一部簡便な方法を採用しております。

(3) 最近連結会計年度からの会計処理の方法の変更

平成 19 年度の法人税法改正に伴い、当連結会計年度より、平成 19 年 4 月 1 日以降取得した有形固定資産について、改正後の法人税法に基づく減価償却の方法に変更しております。また、平成 19 年 3 月 31 日以前に取得した有形固定資産のうち償却可能限度額までの償却が終了しているものについては、残存簿価を 5 年間で均等償却しております。

なお、この変更に伴う損益への影響額は軽微であります。

常磐開発㈱ (1782) 平成20年3月期第3四半期財務・業績の概況

5.(要約)四半期連結財務諸表

(1)(要約)四半期連結貸借対照表

(単位:千円、%)

科 目	前年同四半期末 平成19年3月期 第3四半期末	当四半期末 平成20年3月期 第3四半期末	増 減		(参考)前期末 (平成19年3月期末)
	金額	金額	金額	増減率	
(資産の部)					
流動資産					
1.現金預金	1,641,111	1,278,973	362,137	22.1	1,139,416
2.受取手形・完成工事未収入金等	1,346,376	1,119,509	226,867	16.9	4,361,342
3.販売用不動産	1,414,287	1,363,710	50,576	3.6	1,383,086
4.その他	5,331,572	4,015,204	1,316,368	24.7	2,037,870
流動資産合計	9,733,347	7,777,398	1,955,949	20.1	8,921,716
固定資産					
1.有形固定資産	2,428,525	2,479,785	51,259	2.1	2,735,140
2.無形固定資産	12,639	10,864	1,774	14.0	12,243
3.投資その他の資産	1,225,290	1,235,006	9,715	0.8	1,318,689
固定資産合計	3,666,455	3,725,655	59,200	1.6	4,066,073
資産合計	13,399,803	11,503,054	1,896,748	14.2	12,987,790
(負債の部)					
流動負債					
1.支払手形・工事未払金等	2,440,249	2,142,183	298,065	12.2	4,620,856
2.短期借入金	2,402,167	2,401,000	1,167	0.0	2,437,740
3.その他	5,121,008	3,671,352	1,449,656	28.3	1,801,847
流動負債合計	9,963,424	8,214,535	1,748,888	17.6	8,860,444
固定負債					
1.長期借入金	704,389	439,885	264,504	37.6	787,033
2.その他	733,194	603,432	129,761	17.7	762,298
固定負債合計	1,437,583	1,043,317	394,265	27.4	1,549,331
負債合計	11,401,007	9,257,853	2,143,154	18.8	10,409,776

常磐開発㈱ (1782) 平成 20 年 3 月期第 3 四半期財務・業績の概況

科 目	前年同四半期末 〔平成 19 年 3 月期 第 3 四半期末〕	当四半期末 〔平成 20 年 3 月期 第 3 四半期末〕	増 減		(参考) 前期末 (平成 19 年 3 月期末)
	金 額	金 額	金 額	増減率	
(純資産の部)					
株主資本					
1. 資本金	583,300	583,300	-	0.0	583,300
2. 資本剰余金	731,204	731,204	-	0.0	731,204
3. 利益剰余金	783,392	1,022,890	239,497	30.6	1,324,487
株主資本合計	2,097,896	2,337,394	239,497	11.4	2,638,992
評価・換算差額等					
1. その他有価証券評価差額金	155,305	137,979	17,326	11.2	193,347
2. 土地再評価差額金	254,406	230,222	24,183	-	254,406
評価・換算差額等合計	99,101	92,243	6,857	-	61,059
少数株主持分	-	49	49	0.0	81
純資産合計	1,998,795	2,245,200	246,405	12.3	2,578,014
負債及び純資産合計	13,399,803	11,503,054	1,896,748	14.2	12,987,790

常磐開発㈱ (1782) 平成 20 年 3 月期第 3 四半期財務・業績の概況

(2) (要約) 四半期連結損益計算書

(単位 : 千円、 %)

科 目	前年同四半期末 平成 19 年 3 月期 第 3 四半期末	当四半期末 平成 20 年 3 月期 第 3 四半期末	増 減		(参考) 前期末 (平成 19 年 3 月期末)
	金 額	金 額	金 額	増减率	金 額
売上高	6,342,952	7,770,997	1,428,045	22.5	14,628,697
売上原価	5,741,585	7,012,656	1,271,071	22.1	13,101,985
売上総利益	601,366	758,340	156,974	26.1	1,526,712
販売費及び一般管理費	898,884	970,183	71,298	7.9	1,259,117
営業利益	297,518	211,842	85,675	-	267,594
営業外収益	50,633	60,635	10,001	19.8	67,482
営業外費用	51,392	64,201	12,808	24.9	74,044
経常利益	298,277	215,408	82,868	-	261,032
特別利益	23,271	25,913	2,642	11.4	5,338
特別損失	2,551	16,797	14,245	558.4	5,697
税金等調整前四半期(当期)純利益	277,557	206,292	71,264	-	260,673
法人税、住民税及び事業税等	16,596	31,903	15,306	92.2	13,731
少数株主利益	-	31	31	-	-
四半期(当期)純利益	294,153	238,164	55,989	-	246,942